

B Souhrnná technická zpráva

Obsah

B.1 Popis území stavby	2
B.2 Celkový popis stavby.....	3
B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek.....	3
B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení.....	3
B.2.3 Dispoziční a provozní řešení, technologie výroby.....	3
B.2.4 Bezbariérové užívání stavby.....	3
B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby.....	3
B.2.6 Základní technický popis staveb.....	3
B.2.7 Technická a technologická zařízení.....	6
B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení.....	9
B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi.....	9
B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí.....	10
B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí	13
B.3 Připojení na technickou infrastrukturu.....	13
B.4 Dopravní řešení.....	14
B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav.....	14
B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana.....	14
B.7 Ochrana obyvatelstva.....	20
B.8 Zásady organizace výstavby.....	20

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika stavebního pozemku,

Stavební pozemek je součástí areálu Domu dětí a mládeže v Chebu, jedná se oplocený areál sloužící jako víceúčelový prostor pro mimoškolní zájmové kroužky.

Stavební pozemek je svažité severním směrem s terénním převýšením cca 2,0-2,5 m zájmového území stavby.

Na hlavním pozemku p.č. 2185/2 vedeného jako zahrada jsou situovány stavební objekty využívané domem dětí a mládeže pod st.p.č 1462 a 5994 – hlavní budova, st.p.č. 6612, 2828 – stávající skleníky se zázemím, st.p.č 5995 – zázemí pro chov-stáj. St.p.č 5996,5997– chovná stanice – voliery.

Pozemek je oplocen drátěným pletivem s ocelovými sloupky.

Na pozemku se v současné době nacházejí pouze areálové rozvody inženýrských sítí, veřejné sítě se v zájmovém území nenachází

b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.),

- V rámci stavebně technického posouzení byl zjištěn stav stávajících objektů na st.p.č 2828, 6612, 5996 - staveb které budou dotčeny přístavbou přírodovědného centra
- Geologický a hydrogeologický průzkum nebyl proveden – bude zadán v předstihu provedení realizační dokumentace stavby
- Radonový průzkum nebyl proveden – bude zadán v předstihu provedení realizační dokumentace stavby
- Stavebně historický průzkum v dané lokalitě není požadován

c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma,

Na pozemku jsou známa žádná ochranná a bezpečnostní pásma

- V blízkosti pozemku se nachází vzdušné vedení NN do 1kV vedeno podél společné hranice a p.p.č 2185/2– viz podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech nadzemního vedení - vzdušné vedení NN do 1kV není chráněno ochranným pásmem. Při činnostech prováděných v jejich blízkosti je nutné dodržet vzdálenosti dané ČSN 50110-1 ED 2. /
- V blízkosti pozemku se nachází vzdušné vedení sdělovacích kabelů CETIN vedeno podél společné hranice a p.p.č 2185/2- vlastní stavba nezasahuje do trasy sdělovacích kabelů
- Na pozemku p.p.č. 2185/2 v blízkosti zájmového území je vyústěna plynová přípojka STL, na kterou jsou připojeny stávající stavby na st.p.č 6612 a 2828
- Na pozemku p.p.č. 2185/3 - komunikace, se v blízkosti zájmového území nachází trasa vedení STL a VTL, Stavba nezasahuje do ochranného ani bezpečnostního pásma plynového podzemního vedení - **musí být dodržena vzdálenost přístavby 12 od trasy VLT plynu – viz schválené bezpečnostní pásmo**
- Na pozemku p.p.č. 2185/3 - komunikace je uložen veřejný vodovodní řad d80

d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Stavební pozemek neleží v záplavovém ani poddolovaném území.

e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

Při realizaci stavby dojde ke změně odtokových poměrů. Dešťové vody ze střech a zpevněných ploch jsou v současné době odváděny do jednotné kanalizační sítě. Nově projekt řeší jímání dešťových vod z dotčených a nových částí budov do záchytných nádrží. Voda bude využívána jako užitková do systému zálivky skleníků a zahrad

f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,

Pro navrženou přístavbu není požadavek na kácení dřevin ani asanace.

V rámci úprav stávajících objektů je požadavek na demolice dožilých objektů na st.p.č 6612, 2828, a částečná úprava objektu na st.p.č. 5995, ke kterému se přistavuje uvedený objekt a propojují se jejich funkce

g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé),

Požadavek na trvalé vynětí ze ZPF –660 m2

h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu),

Areál je napojen na veřejný vodovod, veřejnou splaškovou kanalizaci, veřejnou síť elektrického napětí, na plynovou středotlakou přípojku.

Vlastní přístavba bude napojena na stávající areálové rozvody a přípojný body ve stávajících stavbách.

Doklady o projednání napojení viz dokladová část.

i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.

Nejsou požadavky.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Přístavba bude součástí stávajícího areálu DDM v Chebu, bude napojena na stávající a doplněné areálové rozvody vodovodu, splaškové kanalizace a elektrické energie v místě stávajících budov. Přístavba bude funkčně spojená se stávající stavbou na st.p.č. 5995 –jiná stavba, účel užívání – zázemí pro chov koní a chovná stanice pro hlodavce, která bude upravena pro vzájemné propojení.

Přístavba do sebe integruje stávající další dvě stavby

- na st.p.č. 6612 –jiná stavba, účel užívání – skleník pro subtropické rostliny s pěstitelským zázemím a

- st.p.č. 2828 –zemědělská stavba, účel užívání – skleník s pěstitelským zázemím, plynová kotelná, sklad se seníkem v 2.NP,

Kdy tyto stavby jsou dožilé a nesplňují současné technické a uživatelské funkce. Přístavba tyto objekty integruje do sebe se zachováním původního způsobu užívání.

Účel užívání: přírodovědné centrum DDM Cheb, prostory pro zájmové kroužky zoologie, botaniky a přírodních věd, zázemí pro žáky a zaměstnance

Kapacita : zaměstnanci 3x, žáci 30x, příležitostní návštěvníci 30x

Dotčená plocha stavbou, stavebními úpravami stávajících objektů: 784,2 m2

Užitná plocha: 605,7 m2

Obestavěný prostor: 3120 m3

Výška stavby: 5,2 m

Podlažnost : 1.NP

3

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení,

V dané lokalitě není stanovena žádná územní regulace

Prostorové řešení vychází ze zadaného místa za účelem uskutečnění přístavby a integrace stávajících dožilých budov se zachováním jejich funkce přistavovaném objektu. Kompozice tedy vychází především z požadavku na skleníkové pěstování rostlin, a stylizace prostor pro přírodovědné vzdělávání včetně dostatečného zázemí k doplnění této funkce. Prioritním faktorem je zachování bezbariérového přístupu a pohybu osob v objektu.

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

- Stavba je navržena orientovaná jihojihozápadním směrem, podélná dispozice průčelí objektu zajišťuje dostatečnou plochu pro prosklení skleníkových prostor a prostor pro terarijní a voliérový chov. Další dvě požadované učebny jsou orientovány na východo-východojižní a severo-severovýchodní stranu. Zázemí je pak orientováno na severní stranu objektu. Vstup do objektu je situován ze západní strany směrem ke hlavní budově DDM SOVA Cheb.
- Stavba je umísťována do severního svahu a záměrem bylo maximálně využít jižní orientaci stavby ke slunci. Zároveň využít sklonitost terénu k částečnému zapuštění objektu pod úroveň terénu z jižní strany. Sklon pultové střechy pak sklopit dle sklonu terénu tak, aby byl zachován přirozený pohled do okolí a dominantou se stala prosklená střecha a čelní prosklená nakloněná fasáda.
- Materiálová skladba stavby je složena z klasických zdících systémů tepelně - izolačních cihel na betonových základech, s dřevěnou konstrukcí krovu střechy s plnostěnnými vazníky, prosklenou fasádou a částí střechy řešenou jako lehký obvodový plášť, a zateplenou pultovou střechou s plechovou krytinou.

B.2.3 Dispoziční a provozní řešení, technologie výroby

Objekt je navržen jednopodlažní. Centrální chodba zajišťuje přístup osob do jednotlivých funkčních jednotek, učeben, skleníků, nebo zázemí. Provozně bude objekt využíván 11 měsíců v roce, denně od 8- do 20 h. Technologie jsou navrženy pro zajištění vnitřního prostředí budovy – vzduchotechnické jednotky, elektroinstalace se fotovoltaickými panely, vytápění se zdrojem tepelného čerpadla.

Objekt je napojen na původní budovu stájí a chovné stanice. V rámci propojení dojde i k rekonstrukci a úpravě stávajícího objektu. Dojde k ubourání seníku 2.np, nové zastřešení v návaznosti na přístavbu, pultovou střechou, propojení vzájemných vazeb. Nové opláštění původního objektu.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Objekt je řešen jako bezbariérový, požadavek byl stanoven uživatelem objektu

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Objekt je řešen jako bezbariérový, v objektu nejsou navrženy žádná schodiště, žádné zvýšené plochy apod.

Prosklené plochy střechy a lehkého obvodového pláště jsou navrženy a požadovány provést z bezpečnostního kaleného skla v souladu s předpisy a ČSN.

B.2.6 Základní technický popis staveb

a) stavební řešení,

Stavba je navržena jako jednopodlažní objekt, podélného pravidelného obdélníkového tvaru, zastřešený pultovou střechou s malým sklonem 4° a 6° a 74° nakloněná sluneční stěna skleníku. Základy jsou navrženy železobetonové vyztužené pasy a desky. Objekt je navržen jako zděný z tepelně izolačních cihel tl. 44 cm s oboustrannou omítkou, lehký obvodový plášť je řešen prosklenými plochami z izolačních trojskel, konstrukce střechy je navržena z plnostěnných lepených vazníků s požární odolností 30 minut, střešní plášť je řešen zateplený EPS, krytina je navržena z povrchově upraveného AL falcovaného plechu s podkladní pojistnou hydroizolací. V zázemí a tech. místnostech a chodbě je navržen SDK podhled, v učebnách je navržen akustický podhled.

b) konstrukční a materiálové řešení,

Zásady technického řešení

• Zemní práce (ČSN 73 3050)

Budou spočívat ve vyhloubení výkopů pro základové pasy.

• Zakládání a spodní stavba (ČSN 73 1001 a 73 1002)

Nové základy budou navrženy z prostého či železobetonu dle statického návrhu.

• Svislé nosné konstrukce

V úrovni 1.NP bude provedeno vyzdění obvodových stěn až do úrovně krovu keramickými tvárnicemi HELUZ v tl. 440 mm na tenkou maltu.

• Vnitřní stěny a příčky

Vnitřní nosné stěny jsou navrženy dle statického návrhu tl. 250 mm v systémové řadě zdícího materiálu. Příčky jsou navrženy zděné v systémové zdící řadě použitého systému zdění v tl. 140 a 115mm. Nad otvory u obvodových a vnitřních stěn bude použito typových překladů keramického systému HELUZ. Betonové monolitické konstrukce železobetonových věnců budou kvality C 25/30 dle statického návrhu.

• Vodorovné nosné konstrukce

Nejsou navrženy

• Obvodový plášť (ČSN 73 0532)

Obvodový plášť RD bude vyzděn z keramických tvárnic HELUZ Family 2IN 1 v tl. 440 mm.

Obvodový plášť bude vykazovat minimální váženou neprůzvučnost $R'w=30$ dB.

Lehký obvodový plášť – prosklený – izolační trojsklo $U=0,91$ W/m²*K, s vnějšími zastiňujícími prvky

- Konstrukce střechy a střešního pláště (ČSN 73 3610)

Hlavní nosnou částí pultové střechy budou dřevěné lepené plnostěnné vazníky. Sklon střešní krytiny bude 4° a 6° . Příčný systém vlašských krokví bude viditelný. Viditelné krokve budou před osazením z lícové strany ohoblovány. Veškeré dřevěné prvky (krokve, pozednice, vaznice) budou kotveny systémovými spojovacími prvky – spojovací úhelník, kotevní patka apod. Plocha střechy bude tvořena záklopem dřevěnými OSB deskami tl. 25 mm, na které bude provedena parotěsná vrstva z modifikovaného asfaltového pásu. Po vytvoření tepelně izolační vrstvy z EPS 100 S a z modifikovaného asfaltového pásu (alternativně pojistné hydroizolace z fólie DEKTEN 115) budou provedeny kontralatě 80x80 mm v místě krokví a záklop z dřevěných prken. Krytina z falcovaného AL plechu (např. Prefa falc)-. bude položena na dřevěné podbití s pojistnou izolační fólií dle doporučení výrobce krytiny.

- Schodiště a zábradlí (ČSN 73 4130, ČSN 74 3305, 74 3282)

Bude osazen jeden kovový žebřík, vně stavby pro údržbu střechy. Součástí ploché střechy bude proveden bezpečnostní záchytný systém, včetně obslužných lávek pro mytí prosklených ploch, údržbu fotovoltaických panelů, čištění plochy střechy od sněhu a nečistot. Schůdky jsou navrženy v místě propojení přístavby s původní budovou, budou dřevěné schodnicové samostatné se zábradlím v. 1,0m

- Vnitřní povrchové úpravy

Sádrová omítka opatřená vnitřní bílou disperzní malířskou barvou. Bělinové obklady stěn v hygienických zázemích a u mycích instalačních předmětů

- Vnější povrchové úpravy

Jemná paropropustná minerální fasádní barva, omyvatelná. Barva světle okrová.

Na části dřevěný laťový obklad stěny z tepelně upravených latí. (thermowood apod.)

- Tepelné izolace (ČSN 73 0540)

Bude splněn požadavek ČSN :

vypočtené hodnoty:

$$U_N = W / (m^2 \cdot K)$$

S1 podlaha přilehlá k zemině	0,236
S3 obvodová stěna-těžká	0,206
S4 obvodová stěna pod zemí	0,235
S5 plochá střecha	0,162
Lehký obvodový plášť	0,900
Okna	1,050
Dveře	1,190

- Hydroizolace (ČSN 73 0606)

Střešní plášť má 2 vrstvy pojistné hydroizolace umístěné pod střešní krytinou. V úrovni podlahy 1.np bude izolace proti zemní vlhkosti a pronikání radonu 1 x modifikovaný asfaltový pás v tl. 5 mm s AL vložkou. Koupelny budou ve skladbě podlahy obsahovat pojistnou hydroizolaci ve formě tekuté lepenky.

- Izolace proti radonu (ČSN 73 0601)

Za dostatečné protiradonové opatření se považuje provedení všech kontaktních konstrukcí v 1. kategorii těsnosti, tzn. s protiradonovou izolací, která plní zároveň i funkci hydroizolace (2 in 1). V úrovni podlahy 1.NP bude provedena hydroizolace modifikovaným asfaltovým pásem SBS se sklotextilní síťovinou v tl. 5 mm s hliníkovou vložkou. Tato tloušťka hydroizolace poskytuje dostatečnou ochranu proti pronikání radonu z podloží.

- Akustické izolace (ČSN 730532 Akustika - Ochrana proti hluku v budovách, NV č. 148/2006)

Obvodový plášť poskytuje dostatečný akustický útlum, min. 30 dB, vzhledem k hustotě dopravy na přilehlé komunikaci. Okna a vstupní dveře budou mít akustický útlum min. 30 dB. Akustickým podhledem jsou řešeny prostory učen.

- Práce a výrobky PSV

Výplně otvorů (zejména ČSN 730540 Tepelná ochrana budov a ČSN 730532)

- Okna a balkónové dveře budou vyrobeny z plastových profilů osazené izolačním dvojsklem (hodnota tepelné izolace celého okna $U_w = 1,05 \text{ W}/(m^2 \cdot K)$ a akustickým útlumem $R_{wmin} = 30 \text{ dB}$.

- Střešní okna

Nejsou navrženy

Skleník je navržen dle statických výpočtů se sloupy cca 145mm bez výztuže a příčkami 149mm a 69mm, za předpokladu vyztužení vlašskými krokvy ve střeše mezi lepenými vazníky cca. 2x 2m v jednom poli. Hliníkové profily jsou opatřeny koroprimerem, tzn. zvýšená ochrana před samotným lakováním z důvodu zvýšené vlhkosti (nad 80%) a možnosti výskytu chemikálií.

V čelní části je stěna opatřena ven výklopnými okny v horní části motoricky ovládané v dolní části ručně. Střešní zastínění je navrženo látkovou markýzou v hliníkové konstrukci, ovládané jednotlivě motoricky. Připojovací spáry jsou navrženy dle ČSN s interiérovou a exteriérovou hydroizolací a plechováním.

Dle navržených norem od LOP, by všeobecně střešní skla měla být zvenku kalená a z vnitřní strany lepená. Pro skleník jsou lepená skla nevyhovující a to z důvodu nepropouštění UV záření. Byly navrženy skla z venkovní strany lehce protisluneční kalená a z vnitřní strany kalená s prostupem UV záření 10% doložené certifikátem o vlastnosti skla. Vnější údržba skel bude možná z pochozí desky opatřené proti poškrábání, které budou ležet na zakrývacích lištách hliníkové střechy a posouvat se podle potřeby v poli.

- Klempířské konstrukce (ČSN 73 3610)

Klempířské konstrukce budou vyrobeny z hliníkového plechu tl. 0,6 a 0,7 mm dle použité konstrukce. Střešní žlaby RŠ 330 mm, svody Ø100 mm, oplechování venkovních parapetů RŠ 250 mm.

- Zámečnické konstrukce (ČSN 731401-Navrhování ocelových konstrukcí a ČSN 73 2601-Provádění ocelových konstrukcí)

Veškeré ocelové konstrukce budou žárově zinkovány dle ČSN EN 22063 - METALIZACE (ZN85AL15), MIN. 100µm a opatřeny epoxidovým nátěrovým systémem s polyuretanovým vrchním nátěrem.

- Tesařské konstrukce

Viditelné části krovu budou ohoblovány a ošetřeny otěruvzdorným lakem s UV filtrem. Veškeré skryté dřevěné konstrukce budou opatřeny nátěrem zajišťující ochranu proti dřevokaznému hmyzu a houbám dle ČSN 49 0600.

c) mechanická odolnost a stabilita.

Stavba bude vystavěna klasickou metodou s materiály, které budou odolávat namáhání obvodových konstrukcí zejména tlakem a smykem, střecha zejména ohybovým momentem. Statický výpočet dokládající splnění tohoto požadavku bude součástí tohoto projektu pro stavební povolení.

B.2.7 Technická a technologická zařízení

Zásady řešení zařízení, potřeby a spotřeby rozhodujících médií.

VODOVOD

Pitná voda bude napojena na stávající vývod ve stávajícím skleníku. Nově bude osazeno podružné měření spotřeby pitné vody přístavby. Dešťová voda ze střechy bude jímána do akumulární nádrže a bude využita pro zavlažování a zvlhčování ve skleníku a ke splachování WC. Zavlažování skleníku II bude v automatickém režimu podle časového programu. Zvlhčování bude podle čidla vlhkosti ve skleníku II. Přebytek dešťové vody bude přepadem odveden do přilehlé zahrady k zavlažování.

KANALIZACE

Splašková kanalizace bude napojena ve stávající domovní šachtě na severní straně stávajícího objektu DDM. Přípojky vody a kanalizace nebudou dotčeny.

Bilance splaškových vod jsou uvedeny v samostatné příloze průvodní zprávy.

Splaškové odpadní vody budou odvedeny do veřejné kanalizace. Nové ležaté potrubí přístavby, bude napojeno vnějším vedením do stávající šachty splaškové kanalizace. Vnější trasa je navržena se dvěma lomy, na trase budou instalovány plastové revizní šachty.

Vzhledem k délce ležaté kanalizace jsou navrženy rovněž dvě vnitřní revizní šachty, ve kterých bude umístěna čistící tvarovka. Jedná se o jednopodlažní objekt, připojovací potrubí bude napojováno přímo na svodné potrubí, odpadní potrubí není navrhováno. Ležatá kanalizace bude odvětrávána. Navrženy jsou dvě větrací potrubí, jedno v koncovém místě a druhé na odbočné větvi.

DEŠŤOVÁ KANALIZACE

Bude odvádět pouze dešťové vody ze střechy. Srážkové vody budou odvedeny do akumulární nádrže V 2,0m³. Přepad bude vyveden do zahrady. Střešní svody budou na patách osazeny lapači splavenin, přípojky budou napojeny do plastových šachet. Bilance dešťových vod jsou uvedeny v samostatné příloze průvodní zprávy.

VYTÁPĚNÍ

K vytápění objektu bude použito tepelné čerpadlo vzduch/ voda. Tepelné čerpadlo bude zajišťovat vytápění a ohřev teplé vody. Ve vytápěných místnostech bude realizováno podlahové vytápění.

Zdroj tepla :

Vnitřní jednotky TČ budou instalovány v technické místnosti. Venkovní jednotky budou instalovány na základy u severní fasády. Propojovací potrubí chladiva bude vyvedeno v zemi a bude uloženo v chrániče. Vnitřní jednotky budou kotlovým okruhem propojeny s akumulační nádrží otopné vody. Provoz tepelného čerpadla bude řízen autonomní regulací.

Výpočtové parametry konstrukcí

Podlaha	0,45 W/m2.K
Stěna	0,38 W/m2.K
Střecha, strop	0,24 W/m2.K
Okna, dveře	1,70 W/m2.K
Prosklená stěna	1,20 W/m2. K

CELKOVÉ TEPELNÉ ZTRÁTY OBJEKTU

Součet tep.ztrát (tep.výkon) Fi,HL 44,75 kW 100.0 %

Základním zdrojem tepla pro vytápění RD a ohřev TUV v zásobníkovém ohříváči bude tepelné čerpadlo o výkonu 10kW.

Ohřev TUV:

Bude zajištěn v ohříváku TV o objemu 200 l, který bude integrován do akumulační nádrže ÚT o objemu 750 l. Nádrž bude umístěna v technické místnosti. Propojení na kotlový okruh bude provedeno přes uzavírací armatury. Propojení na otopnou soustavu bude provedeno přes směšovací uzel.

Bezpečnost a hygiena při práci

Při veškeré práci budou dodržovány platné ČSN a z nich předpisy vyplývající, zvláště ČSN 73 4201, TPG 704 01, dále budou dodržovány požární předpisy pro práci s otevřeným ohněm. Nezanedbatelné není ani dodržování předpisů o hygieně a bezpečnosti při práci. Při provádění prací budou dodržovány předpisy k zajištění bezpečnosti práce a ochrany zdraví zaměstnanců a osob v souladu s příslušnými právními předpisy (Vyhl. 48/1982 ČÚBP). Dodavatel stavby zajistí plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, který bude zpracován v souladu se zákonem č.309/2006 Sb.

VZDUCHOTECHNIKA

Navržená zařízení budou zajišťovat nucené větrání přístavby. Tepelná ztráta větráním bude kryta vytápěním. Pro větrání přístavby jsou navržena celkem tři větrací jednotky se zpětným získáváním tepla. Jedna centrální a dvě lokální, pro učebny.

Množství vzduchu

Pracoviště (Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., 68/2010 Sb. a 93/2012 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci)

na osobu pro práci převážně vsedě na pracovišti	
bez přítomnosti chemických látek, prachů nebo jiných zdrojů škodlivin	25 m3/h
na osobu pro práci převážně vsedě na pracovišti s přítomností chemických látek, prachů nebo jiných zdrojů škodlivin	50 m3/h
na osobu pro práci převážně ve stoje a v chůzi	70 m3/h
na osobu při těžké fyzické práci	90 m3/h
místnosti kde je povoleno kouření nebo při další zátěži větraného prostoru např. teplem nebo pachy + 10 m3/h	
Pracoviště s přístupem veřejnosti + (0,2-0,3) osoby/m2	

Školy (Metodický pokyn MŽP pro návrh větrání škol, Vyhláška č. 343/2009 Sb. o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých)

Učebny	20-30 m3/h/ 1 žák
Tělocvičny	20-90 m3/h na 1 žák s ohledem na využití a kapacitu tělocvičny
Šatny	20 m3/h na 1 žák nebo přirozeně
Umývárny	30 m3/h na 1 umyvadlo

Na mísu WC	50 m ³ /h	
Na sprchu	150 – 200 m ³ /h	
Na mísu WC	50 m ³ /h	
Na pisoár	25 m ³ /h	
6-10 let (1. st. ZŠ) 12 m ³ /h x 30 žáků + 70 m ³ /h x 1 učitel		430 m ³ /h
10-15 let (2. st. ZŠ) 18 m ³ /h x 30 žáků + 70 m ³ /h x 1 učitel		610 m ³ /h

Kabinety a sborovny nejsou trvalým pracovištěm ve smyslu nařízení vlády č. 93/2012 Sb. A připouští se přirozené větrání oknem (provětrávání). Místnosti nejsou součástí projektu. Hygienické zázemí (toalety, umývárny, sprchy) se doporučuje větrat podtlakově s nárazovým (pohybové čidlo) nebo časovým provozem (např. o přestávkách). Průtoky odsávaného vzduchu se stanoví podle vyhlášky č. 410/2005 Sb. v platném znění.

MĚŘENÍ A REGULACE

Řídicí systém „Měření a regulace“ (MaR) zabezpečuje ovládání navrženého zařízení ústředního vytápění.

SLABOPROUDÉ ROZVODY, SILNOPROUDÉ ROZVODY

Rozsah projektu

Jedná se o nové provedení elektroinstalačních obvodů v objektu. Dojde k realizaci nových hlavních přípojek – přípojka pro tepelné čerpadlo z nového elektroměrového pilíře a přípojka běžných obvodů NN, která bude provedena ze stávající administrativní budovy. Jednotlivé prostory budou napájeny z rozvaděčů umístěných v učebnách, příp. na chodbě objektu, které budou v provedení izolace II třídy – bude možná jejich případná obsluha laiky. Z těchto okruhových rozvaděčů a z hlavního rozvaděče budou napájeny světelné okruhy, zásuvkové okruhy, okruhy technických zařízení, jednotky vzduchotechniky. V rozsahu tohoto projektu je zakreslena světelná, zásuvková a ostatní elektroinstalace pro objekt skleníku. V rámci tohoto projektu jsou řešeny následující slaboproudé systémy a rozvody – rozvody strukturované kabeláže (SK), aktivní prvky lokální sítě (LAN), kamerový systém (CCTV), poplachový zabezpečovací systém (EVS), měření a regulace (MaR).

Základní el. údaje

Rozvodná soustava:

Vnější rozvody – hlavní přípojka

síť TN-C, 3+PEN, stř. 50Hz, 400/230V

Vnitřní rozvody síť TN-C-S, 3+N+PE, stř. 50Hz, 400/230V

síť TN-S, 3+N+PE, stř. 50Hz, 400/230V

Ochrana před úrazem el. proudem:

Ve smyslu normy ČSN 33 2000-4-41 ed.2 je provedena ochrana před nebezpečným dotykovým napětím následovně:

Ochrana před nebezpečným dotykovým napětím

živé části – kryty, izolace

neživé části – automatické odpojení od zdroje dle

ČSN 33 2000-4-41 ed.2

– doplňující ochranné pospojování

– doplňková ochrana proudovým chráničem

Ochrana proti přepětí – napájení

- V hlavním rozvaděči bude instalována kombinovaná ochrana I a II stupně

- V podružných rozvaděčích budou umístěny přepětové ochrany II třídy.

- V rozvaděčích, které budou napájet jednotky VZT nebo chlazení umístěné vně objektu budou vždy obsahovat přepětovou ochranu typu 2 v případě, že vnější jednotka bude v ochranném úhlu hromosvodu. V případě, že nebude možné zabezpečit oddálený hromosvod a jednotka bude tvořit náhodný jímač hromosvodu bude jednotka připojena do rozvaděče s přepětovou ochranou typu 1.- 3 stupeň ochrany bude instalován před spotřebiči citlivými na elektrické přepětí, jejich instalaci je nutné posoudit před instalací daných spotřebičů

Instalovaný příkon objektu:

Instalovaný příkon spotřebičů:

Osvětlení prostorové 4 kW

Osvětlení terárií a skleníků 5 kW

Ohřev vody	3 kW
Příprava a ohřev pokrmů	5 kW
Ventilace	4 kW
Ohřev terárií	10 kW
Ostatní spotřebiče	7 kW

Celkový instalovaný výkon	Pi 38 kW
Součinitel náročnosti	0,7
Výpočtové zatížení	26,6 kW
celkový proud z rozvaděče RH 3x40 A	
Přívodní kabel z RH CYKY-J 4x25 mm ²	

Instalovaný příkon tepelného čerpadla:

Celkový instalovaný tepelný výkon Pi 2x28 kW
 Celkový elektrický příkon 2x10 kW
 Požadovaný jistič pro jedno TČ 3x20A char. B
 Doporučený jistič pro dvě TČ 3x40A char. B
 Přívodní kabel z RE CYKY-J 4x16 mm² + CYKY-J 3x1,5 mm² - HDO
 Stupeň dodávky el. energie C (3. stupeň)

Provedení silnoproudé elektroinstalace

Vnitřní rozvody budou provedeny kabely CYKY uloženými pod omítkou. Proudová soustava za rozvodnicí RD bude TN-S.

Osvětlení

Osvětlení v domě bude provedeno dle ČSN 734301-Z1.

Provedení silnoproudé elektroinstalace bude odpovídat příslušným platným ČSN, zejména: ČSN 33 2000 - 4 - 41, - 47, -54, -7 - 701, ČSN 33 2130.

HROMOSVOD

Na novém zastřešení domu bude proveden hromosvod dle ČSN EN 62305.

B.2.8 Požární bezpečnostní řešení

Viz samostatná příloha.

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

Kritéria tepelně technického hodnocení – viz průkaz PENB

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.).

Kategorie : Školy (Metodický pokyn MŽP pro návrh větrání škol, Vyhláška č. 343/2009 Sb. o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých)

Likvidace komunálního odpadu (skupina 20 dle přílohy č. 1 vyhl. 381/2001 Sb.)

Návrh odpadní nádoby:

1 x plastová sběrná nádoba na směsný odpad o objemu 120 l

1 x plastová sběrná nádoba na tříděný odpad o objemu 120 l - papír

1 x plastová sběrná nádoba na tříděný odpad o objemu 120 l – plasty

Nádoby budou umístěny v areálu DDM Cheb na stávající určené ploše

Ostatní předpokládaný odpad -

bio odpad z rostlin skleníků – kompostováno na stávající kompostní ploše v areálu DDM Cheb

Výskyt azbestu nebo jiných nebezpečných hmot nebyl zjištěn

Likvidace nebezpečného odpadu (skupina 18 dle přílohy č. 1 vyhl. 381/2001 Sb.)

Z provozu zdravotnického zařízení vznikají nebezpečné odpady, které mají negativní dopad na životní prostředí a zdraví. Tyto odpady budou tříděny a likvidovány v souladu se zákonem č.185/2001 o odpadech v platném znění. Pro provozování zařízení je nutné povolení k nakládání s nebezpečnými odpady vydávané příslušným odborem MČ spolu se schváleným provozním řádem.

Likvidace splaškových a dešťových vod

Splašková kanalizace

Navrženým způsobem do veřejné sítě provozovatele ChevaK Cheb.

Dešťová kanalizace

Bude řešeno jímáním na pozemku stavby

Vodovod

Navrženým způsobem do veřejné sítě provozovatele ChevaK Cheb dle směrných čísel roční potřeby vody dle přílohy č.12 k Vyhlášce č.428/2001 Sb.

Hluk - Chráněný vnitřní prostor stavby

Veškeré vnitřní a obvodové konstrukce budou splňovat požadavky NV č. 272/2011 Sb. a ČSN 730532 Akustika – Ochrana proti hluku v budovách a související akustické vlastnosti stavebních výrobků.

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží,

Ve stavbě bude k hydroizolaci použito 2 x modifikovaný pás, který poskytuje dostatečnou ochranu proti vnikání radonu z podloží. Bude dodržena ČSN 73 0601 Ochrana staveb proti radonu z podloží.

b) ochrana před bludnými proudy,

nehodnoceno

c) ochrana před technickou seizmicitou,

nehodnoceno

d) ochrana před hlukem,

Viz bod B.2.10.

e) protipovodňová opatření.

Nehodnoceno

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury, přeložky

Voda - Veřejné vodovodní potrubí bude napojeno z hlavní budovy areálu DDM

Kanalizace – Napojena na vnitřní areálové rozvody od hlavní budovy DDM

Elektro - Síť nízkého napětí bude napojena z areálových rozvodů a od hlavní budovy DDM

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.

Voda - Vodovodní přípojka není navržena – bude využito stávající napojení stávajících skleníků

Kanalizace - Splašková kanalizační přípojka je navržena z PE 150 v délce cca 83,0 m. Bude napojena do horní poloviny kanalizační přípojky od DDM Cheb do stávající RŠ

Elektro

– zemní přívodní kabel uložený v chrániče, CYKY 4X25 mm², tepelné čerpadlo CYKY-J 4x16 mm², ovládání HDO CYKY –J3x1,5 mm²

B.4 Dopravní řešení**a) popis dopravního řešení,**

Pozemek je napojen stávajícím vjezdem – nebude měněno

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,

Stávajícím sjezdem z místní komunikace.

c) doprava v klidu,

parkování je stávající vyhrazené na ploše přilehlé v místní komunikaci Goethova

Kapacita návštěvnosti DDM se nemění

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**a) terénní úpravy,**

Po realizaci venkovního vedení inženýrských sítí dojde ke zpětnému záhozu rýh vč. navrácení ornice.

b) použité vegetační prvky,

Po realizaci venkovního vedení inženýrských sítí dojde ke zpětnému ozelenění travním semenem. Bude provedena výsadba keřů a stromů

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**a) vliv stavby na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,**

Navrhovaná stavba bude mít na okolní prostředí pozitivní a i negativní vlivy, které se dají klasifikovat následovně:

- vlivy z výstavby (negativní - dočasné)
- vlivy z provozu (negativní - trvalé)

Vlivy z výstavby

Problematicku jako celek řeší zákon č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí. Zákon upravuje posuzování vlivů připravovaných staveb, jejich změn a změn v užívání, činností, technologií, rozvojových koncepcí a programů a výrobků na životní prostředí.

Hluk

Nejvyšší přípustné hladiny hluku zákon č. 258/2000Sb. o ochraně veřejného zdraví a jeho další následné prováděcí předpisy např. nařízení vlády č. 272/2011 Sb. (ochrana proti hluku), nařízení vlády č. 361/2007 Sb. (pracovní podmínky), vyhláška 252/2004 Sb. (pitná voda), vyhláška č. 409/2005 Sb. Předpisy a nařízení stanoví, že organizace a občané jsou povinni činit potřebná opatření ke snížení hluku a dbát o to, aby pracovníci i ostatní občané byli jen v nejmenší možné míře vystaveni hluku, zejména musí dbát, aby nebyly překračovány nejvyšší přípustné hladiny hluku stanovené těmito předpisy. Zhotovitel je dále povinen dodržovat nařízení vlády 361/2007, kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci ve znění pozdějších předpisů;

Z těchto ustanovení pak vyplývají pro účastníky výstavby následující povinnosti:

Zhotovitel je povinen vyžadovat od výrobců stavebních strojů údaje o výši hluku, který stroje vydávají, a provádět opatření na ochranu proti škodlivému působení hluku. Zhotovitel je povinen vybavit pracovníky pracující se stroji ochrannými pomůckami a přerušovat jejich práci v hlučném prostředí ze zdravotních důvodů nezbytnými přestávkami.

Orgán hygienické služby může v Závazném posudku stanovit podmínky provádění stavby s ohledem na hluk.

Ochrana proti hluku a vibracím je řešena pomocí :

- uplatňovat dostupná opatření ke snížení hlučnosti především stavebních strojů
- nasazením vhodných strojů, pravidelnou technickou údržbou
- provozovat stroje alespoň ve vzdálenosti 30m od míst pobytu lidí
- dodavatel stavební části musí prokázat, že hluk ze stavební činnosti nepřesáhne

v době od 7⁰⁰ do 21⁰⁰ hod $L_{aeq} = 65$ dB

v době od 6⁰⁰ do 7⁰⁰ hod a od 21⁰⁰ do 22⁰⁰ $L_{aeq} = 55$ dB

v době od 22⁰⁰ do 6⁰⁰ hod $L_{aeq} = 45$ dB

ve vzdálenosti 2m před obytnými a ostatními chráněnými objekty

- Hodnoty hluku ze stavební činnosti musí být určeny dle metodického opatření hlavního hygienika ČR pro hodnocení hluku ze stavebního provozu.

V případě, že organizací výstavby nelze dosáhnout limitních hodnot hladin hlučnosti ve vzdálenosti 2m před fasádou obytných a ostatních chráněných objekt, je možno navrhnout taková opatření (kryty z ocelových plechů, ev. z jiných materiálů umožňujících údržbu a přístup ke stroji), která zajistí, aby uvnitř takových objektů hluk ze stavební činnosti nepřesáhl $L_{aeq} = 40$ dB ve dne a 30 dB v noci.

Předpokládané využití stavební mechanizmy:

Hlukové parametry předpokládaných použitých strojů	
stavební stroj	hluk ve vzdálenosti 10 m od zařízení LA (dB)
nákladní auto (např., Tatra 815)	80
automobil AVIA ap.	75
bagr	82
nakladač CAT, HON	76
motorová sbíječka	84
hydraulické bourací kladivo	90
míchačka velká/malá	70/60
stavební výtah	52
rozbrušovačka	90
svářecí agregát	80
motorová pila, okružní pila (hluk pronikající při umístění uvnitř do venkovního prostoru)	70
čerpadlo na beton	80

Emise

Znečištění ovzduší způsobuje také stavební činnost. Jedná se zejména o zemní práce, výrobu betonu, demolice objektů apod.

Zhotovitel musí dodržovat zejména:

- Zákon č. 201/2012, o ochraně ovzduší ve znění pozdějších předpisů;
- Vyhláška č. 337/2010 Sb. o emisních limitech a dalších podmínkách provozu ostatních stacionárních zdrojů znečišťování ovzduší emitujících a užívajících těkavé organické látky a o způsobu nakládání s výrobky obsahujícími těkavé organické látky ve znění pozdějších předpisů;
- Vyhláška MŽP č. 205/2009 Sb., o zjišťování emisí ze stacionárních zdrojů a o provedení některých dalších ustanovení zákona o ochraně ovzduší ve znění pozdějších předpisů;

Vibrace

Maximální přípustné hodnoty vibrací stanoví Nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, která rovněž stanoví povinnosti stavebních organizací. K zamezení nepříznivých účinků stavebních strojů s vibračními účinky

na budovy v blízkosti stavby pozemní komunikace je možné tyto použít pouze se souhlasem stavebního dozoru po předchozím posouzení statického stavu budov.

Prašnost

V průběhu provádění demoličních a zemních prací je zhotovitel povinen provádět opatření ke snížení prašnosti (u demolic kropení bouraných konstrukcí), u veřejných komunikací pak jejich pravidelné čištění v případě, že je po nich veden stavební provoz. Tuto povinnost zpravidla stanoví zhotoviteli stavební úřad. Lešení doporučuji opatřit folií proti úniku prachu do okolí.

Ochrana povrchových a podzemních vod

V průběhu výstavby nesmí docházet k nadměrnému znečišťování povrchových vod a ohrožování kvality podzemních vod.

Zhotovitel musí dodržovat zejména ustanovení uvedená v:

- Zákonu č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) o ochraně jakosti povrchových a podzemních vod
- Vyhláška MZe 428/2001, kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích)
- Nařízení vlády 61/2003, o ukazatelích a hodnotách přípustného znečištění povrchových vod a odpadních vod, náležitostí povolení k vypouštění odpadních vod do vod povrchových a do kanalizací a o citlivých oblastech

Související předpisy

- METODICKÝ POKYN odboru ochrany vod Ministerstva životního prostředí k § 59 odst. 1 písm. k) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění zákona č. 150/2010 Sb.
- ČSN 75 3415 Ochrana vody před ropnými látkami – objekty pro manipulaci s ropnými látkami a jejich skladování

Odpady

V průběhu výstavby musí zhotovitel dodržovat zejména ustanovení uvedených zákonů a zákonných opatření:

- Zákon č. 111/1994, o silniční dopravě (část III- Přeprava nebezpečných věcí v silniční dopravě) ve znění pozdějších předpisů
- Zákon č. 185/2001, o odpadech ve znění pozdějších předpisů
- Vyhláška MŽP a Mzd 376/2001, o hodnocení nebezpečných vlastností odpadů ve znění pozdějších předpisů
- Vyhláška MŽP 381/2001 (374/2008), kterou se stanoví Katalog odpadů, Seznam nebezpečných odpadů a seznamy odpadů a států pro účely vývozu, dovozu a tranzitu odpadů a postup při udělování souhlasu k vývozu, dovozu a tranzitu odpadů (Katalog odpadů) ve znění pozdějších předpisů
- Vyhláška MŽP 383/2001, o podrobnostech nakládání s odpady ve znění pozdějších předpisů
- Vyhláška, kterou se mění vyhláška č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu a změně vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění vyhlášky č. 341/2008 Sb., a vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů
- Nařízení vlády 197/2003, o Plánu odpadového hospodářství ČR

Povinnosti původce odpadu :

Nakládání s odpady původcem odpadu v souladu se zákonem č. 185/2001. Původce odpadu, podle § 2 odstavce 12 zákona, je povinen odpady zařazovat podle Katalogu odpadů (vyhláška č. 337/1997 Sb.) a odpady, které nemůže sám využít trvale nabízet k využití jiné právnické nebo fyzické osobě. Nelze-li odpady využít, potom zajistit zneškodnění odpadů. Dále je podle § 5 povinen odpad třídit a kontrolovat zda odpad nemá některou z nebezpečných vlastností. Původce odpadu je povinen vést evidenci o množství a způsobu nakládání s odpadem. Způsob vedení evidence je stanoven § 20 zákona. Původce odpadu je zodpovědný za nakládání s odpady do doby než jsou předány oprávněné osobě.

Odpady vzniklé během stavby

Odpady vzniklé během stavby budou likvidovány v jejím průběhu a skončí před jejím předáním do provozu. Hospodaření s odpady na plochách zařízení staveniště bude v souladu s platnými bezpečnostními předpisy včetně manipulace s nebezpečnými látkami. Při provozování stavebních strojů je zapotřebí dbát na jejich technický stav pro snížení úkapů oleje a ostatních technologických kapalin.

Přehled očekávaných druhů odpadů vznikajících při výstavbě:

Poř. č.	Název	Kategorie	Kód odpadu
1	Odpadní barvy a laky obsahující organická rozpouštědla nebo jiné nebezpečné látky	N	08 01 11
2	Papírové a lepenkové obaly	O	15 01 01
3	Plastové obaly	O	15 01 02
4	Dřevěné obaly	O	15 01 03
5	Směsné obaly	O	15 01 06
6	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek	N	15 01 10
7	Absorpční činidla, filtrační materiály, čistící tkaniny a ochranné oděvy znečištěné nebezpečnými látkami	N	15 02 02
8	Beton	O	17 01 01
9	Cihly	O	17 01 02
10	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod 17 01 06	O	17 01 07
11	Dřevo	O	17 02 01
12	Sklo	O	17 02 02
13	Plasty	O	17 02 03
14	Zemina a kamení neuvedené pod 17 05 03	O	17 05 04
15	Izolační materiál obsahující nebezpeč. látky	N	17 06 03
16	Izolační materiály neuvedené pod 17 06 03	O	17 06 04
17	Barvy, lepidla a pryskyřice	N	20 01 27
18	Směsný komunální odpad	O	20 03 01
19	Biologicky rozložitelný odpad (kácení dřevin)	O	20 02 01
20	Uliční smetky	O	20 03 03

Nepotřebný stavební materiál, zemina a nepotřebný humózní materiál, dřevěný materiál bude odvážen kontinuálně.

Další podmínkou pro zhotovitele bude ochránit stávající zeleň, okolní keře a porosty zhotovitel odborně zastříhne dle potřeby, tak aby rostliny nezahynuly.

Vlivy z provozu

Hodnocení hluku

V průběhu běžného provozu je třeba dodržet nejvyšší přípustné hladiny hluku, které stanovuje zákon č. 258/2000Sb. o ochraně veřejného zdraví a jeho další následné prováděcí předpisy např. nařízení vlády č. 272/2011 Sb. "o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací", nařízení vlády č. 361/2007 , „o pracovních podmínkách při práci“. Tyto předpisy a nařízení stanoví, že organizace a občané jsou povinni činit potřebná opatření ke snížení hluku a dbát o to, aby pracovníci i ostatní občané byli jen v nejmenší možné míře vystaveni hluku, zejména musí dbát, aby nebyly překračovány nejvyšší přípustné hladiny hluku stanovené těmito předpisy.

Nakládání s odpady z provozu

Tato problematika je podrobně popsána ve statí B.2.10 této zprávy.

Zábory

Trvalé zábory stavba nevyžaduje.

Dočasné zábory budou řešeny zejména pro přeložky a přípojky inženýrských sítí.

Doprava

Návrh na řešení dopravy v klidu, včetně výpočtu potřebného počtu parkovacích stání je uveden ve statí 3.4. této zprávy. Hluková zátěž vzniklá stavební činností a samotnou stavbou po uvedení do provozu je řešena v akustické studii, která je doložena v dokladové části této dokumentace.

Voda

Objekt bude napojen na veřejnou splaškovou kanalizaci přípojkou a budou likvidovány v městské ČOV provozovanou VaK Cheb. Dešťové vody budou likvidovány na pozemku vsakem.

Příroda

Podle zákona č. 100/2001 Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí se nejedná o záměr, který předmětem posuzování vlivu na životní prostředí.

Řešení ochrany ovzduší

V objektu nejsou zařízení způsobující znečištění ovzduší. Vytápění je řešeno tepelným čerpadlem vzduch – voda.

Půda

Stavba nevyžaduje zábor ZPF.

b) vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině,

Stavba je v řešeném území umístěna tak, že respektuje okolní krajinu. Během výstavby bude staveniště oplocené tak, aby nedocházelo k negativním vlivům na sousední zelené plochy. Nepředpokládá se negativní dopad stavby na okolní přírodu a krajinu. Vodní zdroje a léčebné prameny v řešeném území nejsou známy.

c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000,

Nejsou požadavky.

d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA,

Nejsou požadavky.

e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

Nejsou požadavky.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

Není požadavek DOSS na zřízení zařízení pro ochranu obyvatelstva.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,

Staveniště je napojeno – bude využito stávajících přípojných bodů v místě stávajících objektů na st.p.č 2828 a 6612

b) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,

Staveniště bude z hlediska BOZP trvale oploceno.

c) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé),

zábor pro staveniště bude vyčleněn na vlastním pozemku v zájmovém území stavby v rozsahu stavby a tras přípojných sítí uvnitř areálu DDm

d) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin.

Bilance zemních prací 520 m³. Předpokládaný přebytek (odvoz) zeminy činí 200 m³ a bude kontinuálně odvážen na skládku. Veškerá ornice sejmутá ze zelených ploch bude použita do ploch pro zpětné ozelenění (deponování po dobu stavby – na pozemcích stavebníka v lokalitě).

V Chebu 7.01.2018

Zpracovala MgA Hana Fischerová